

*AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
AL SINDACO DI EBOLI  
AL SEGRETARIO COMUNALE*

*INTERROGAZIONE COMUNALE A RISPOSTA SCRITTA E ORALE IN  
CONSIGLIO*

***Cardiello-***

***PREMESSO CHE:***

- in data 14 marzo 2018 l'Ente ha sottoscritto con la società Pubbliparking regolare contratto per la gestione delle aree di sosta del centro cittadino fino al 2022;

- il capitolato speciale dell'appalto in oggetto all'art. 5 prevede espressamente:

*“ Nei contratti di concessione la maggior parte dei ricavi di gestione del concessionario proviene dalla vendita dei servizi resi al mercato. Tali contratti comportano il trasferimento al concessionario del rischio operativo come definito all'art. 3 comma 1 lett. zz) del codice, legato all'espletamento di tutti i servizi richiesti.*

*A fronte della remunerazione derivante dalla gestione del servizio di sosta a pagamento, il concessionario è tenuto a corrispondere un canone di concessione in favore del comune di Eboli, costituito dalle seguenti due aliquote:*

*1. al 15% del valore della concessione, indicato al precedente art. 3, fissato a base di gara e oggetto di offerta*

*2. al 10% dell'eventuale maggiore introito derivante dalla gestione, rispetto al valore della concessione indicato al precedente art. 3, non oggetto di offerta.*

*Il canone non è soggetto a IVA.*

*Il versamento dell'aliquota di cui al punto 1 del canone dovrà avvenire annualmente con la seguente modalità:*

- *il 50% dell'importo offerto entro il 30 gennaio dell'anno di competenza*
- *il 50% rimanente entro il 30 settembre dell'anno di competenza*

*Il versamento dell'aliquota di cui al punto 2 del canone dovrà avvenire entro il mese di febbraio dell'anno successivo a quello di riferimento, previa presentazione di apposita documentazione di dettaglio degli incassi. In caso di ritardo si applicheranno gli interessi nella misura prevista dalla legge"*

**- il canone annuo corrisponde a circa 182.000 euro da versare nelle casse del Comune di Eboli a cura della ditta affidataria.**

- per l'anno 2018 la società ha corrisposto all'ente euro € **67.236,56** mentre per l'anno 2019 € **101.444,89** e per l'anno 2020 € **16.951,58**;
- con richiesta a mezzo pec del 15/07/2019 lo scrivente ha rivolto istanza al fine di conoscere le motivazioni di tali omessi pagamenti;
- con nota n. prot. 41102 del 03/09/2019 il Resp. Settore Patrimonio, Ing. Lucia Rossi, ha evidenziato che il canone è stato rimodulato con verbale del 27/03/2019 perché *“ parte delle aree non erano state consegnate alla società titolare del servizio e che, per effetto di ciò, e in attesa del redigendo aggiornamento del piano della sosta, il calcolo del canone sarebbe stato effettuato con le medesime modalità seguite per il 2018 ovvero mediante pagamento di canone determinato applicando la percentuale offerta in sede di gara ( nella misura del 19,95%) agli incassi certificati”*;
- alla nota viene allegato il verbale richiamato che certifica le seguenti aree indisponibili rispetto al capitolato speciale d'appalto:
  - 1) P4 Piazza XXV Aprile; 2) P6 Piazzale Umberto Foscolo (cimitero); 3) P7 Area Polifunzionale SS Cosma e Damiano; 4) P12 Via Picentino (Agenzia Entrate).

- con richiesta di accesso agli atti n. 43601 del 19/09/2019 lo scrivente ha rivolto istanza per ottenere copia dei verbali di consegna delle aree alla ditta Pubbliparking;
- con nota n. prot. 46261 del 03/10/2019 il Resp. Settore Patrimonio, Ing. Lucia Rossi, ha inviato la documentazione richiesta.

***CONSIDERATO CHE:***

- Contrariamente a quanto sottoscritto in data 27 marzo 2019, dalla attenta analisi dei verbali del 6-14 marzo e 7 giugno 2018 emerge quanto segue:

**1) Tutte le aree di sosta sono state consegnate in data 7 giugno 2018 e l'avvio definitivo del servizio è avvenuto in data 18 giugno 2018;**

**2) I lavori di manutenzione stradale nell'area cimiteriale non sono stati eseguiti dalla ditta affidataria bensì dalla ditta Gruppo Ebolitana costruzioni, previo affidamento diretto con determina n. 2093 del 26/10/2019 dell'importo di € 6067,18 ;**

**3) Per l'anno 2019 non sono stati realizzati lavori di bitumazione stradale dei tratti Via M. Pagano / Via S. Spirito Santo; Piazza Tito Flavio Silvano ( traverse scuola Matteo Ripa), come da cronoprogramma previsto in gara e concordato nel verbale del 7 giugno 2019;**

**4) Per l'anno 2020 non sono stati realizzati lavori di bitumazione stradale dei tratti Piazza Tito Flavio Silvano ( area di sosta); Via Picentino; Via dell'Atletica; Piazzale Lombardi, come da cronoprogramma previsto in gara e concordato nel verbale del 7 giugno 2019;**

**5) Per l'anno 2021 non sono stati realizzati lavori di bitumazione stradale dei tratti Viale Matteotti; Piazza XXV aprile; Via U. Nobile, come da cronoprogramma previsto in gara e concordato nel verbale del 7 giugno 2019 traverse scuola Matteo Ripa), come da cronoprogramma previsto in gara**

**e concordato nel verbale del 7 giugno 2019**

**6) Non sono mai stati installati i sensori per la rilevazione dei veicoli in sosta negli stalli, così come indicato negli atti di gara e previsto nel medesimo verbale ( Anno 2018 n. 38 sensori in via M. Ripa—Anno 2019 n. 53 sensori in via M. Pagano/S. Spirito Santo e n. 85 Viale Amendola);**

**7) Da sopralluogo effettuato in data odierna le aree definite “indisponibili”, per cui è conseguita una rimodulazione del canone per l’anno 2019, risultano oggetto di sosta veicolare a pagamento con parcometri e segnaletica orizzontale e verticale installata.**

Tanto premesso e considerato, **interroga** le S.V. per sapere: 1) se e quanto il Comune di Eboli ha incassato, quale corrispettivo per l'anno 2020 e per l'anno 2021; 2) quali motivi ostativi impediscono agli uffici comunali di contestare i mancati adempimenti contrattuali; 3) perchè non è stato rispettato il cronoprogramma per il rifacimento dei tratti stradali concordati con l'Ente; 4) se è stata escussa polizza fidejussoria per la mancata riscossione dei canoni prestabiliti. Con riserva di inviare segnalazione alla Corte dei Conti per gli accertamenti di competenza.

Eboli, 19/11/2021  
*Il consigliere comunale*  
*Avv. Damiano Cardello*